

店舗・オフィス完成までの流れ

店舗・オフィス開業に向けた、物件探し～設計・施工を行う際の大まかなスケジュール例をご紹介します。もちろん、物件がすでにお決まりの場合でも対応いたしますので、お気軽にご相談ください。

※開業に向けての各種届出や申請、融資申込につきましては、司法書士や行政書士等の専門家をご紹介することも可能です。

		【トライノ契約】申込		
		お客様にてご準備	物件探し	設計・施工
Before		事業計画書作成～開業資金確認	ヒアリング～物件探し開始	
			物件選び	
1month	1week	物件手付金準備	物件内覧／決定	
	2week	事業計画書完成～ 工事費・什器・備品等の見積書入手		
	3week	開業資金 融資申込		物件仮押さえ
	4week			
2month	5week			
	6week	融資決定	【物件賃貸契約】	ヒアリング
	7week			(2週間)
	8week			ラフプラン提出／【設計契約】
3month	9week			
	10week			(5週間)
	11week			設計
	12week			
4month	13week			基本設計完成
	14week	開業準備		(3週間)
	15week			
	16week			実施設計完成／【工事請負契約】
5month	17week	店舗オペレーション等 含めた開業準備		
	18week			着工
	19week			
	20week			
6month				(2.5ヶ月) ※工事内容等により 異なります
7month				
				完成～諸官庁検査～引き渡し